



Департамент  
инвестиций, промышленности и  
внешнеэкономической деятельности  
Ярославской области

---

# МЕРЫ ФИНАНСОВОЙ И НЕФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИТОРОВ НА ТЕРРИТОРИИ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ



## Предоставление земельных участков без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов



Размер годовой арендной платы: **0,069 % годовых** от кадастровой стоимости участка

### КРИТЕРИИ :

- Соответствие приоритетам, целям и задачам, определенным в стратегии социально-экономического развития Ярославской области и (или) в стратегии социально-экономического развития муниципального образования Ярославской области либо; государственных программах области /муниципальных программах;
- реализация проекта повлечет увеличение ежегодных поступлений от налогов в областной бюджет и (или) бюджет МО Ярославской области, на территории которого он будет реализован.

### Направления реализации инвестиционных проектов:



- здравоохранение,
- образование, культура,
- спорт, туризм и рекреация



- развитие отраслей промышленности и НТИ
- создание и развитие индустриальных (промышленных) парков
- производство и распределение электроэнергии и газа



- ЖКХ, бытовое обслуживание, обращение с ТКО
- дорожная деятельность и транспортная инфраструктура,
- обеспечение жилыми помещениями пострадавших участников долевого строительства



- развитие инфраструктуры сбыта с/х продукции
- развитие АПК, аквакультуры



### НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ



**0%** первые 5 лет

**12%** послед. 5 лет

### НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



**0%** первые 5 лет

**1,1%** послед. 5 лет

### ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



**0%** первые 3 года

### ОТЧИСЛЕНИЯ В СТРАХОВЫЕ ФОНДЫ



**7,6%** в течение 10 лет\*

ОПС	ОСС	ОМ
6%	1,5%	0,1%

### НАЛОГ НА ДОБЫЧУ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ (коэффициент, характеризующий территорию добычи полезного ископаемого)



**от 0** в течение 24 налоговых периодов

**до 1** после 120-го налогового периода

*Для инвесторов, получивших статус резидента в первые 3 года существования ТОР*

#### ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ

Регистрация и осуществление деятельности на территории ТОР

Реализация инвестиционного проекта:

Соответствие разрешенным на ТОР видам экономической деятельности

Объем капвложений **2,5 млн. руб.**

Новых рабочих мест – **10 ед.** (для вновь созданных организаций), более 10 ед. – для действующих организаций, но не менее среднесписочной численности работников за последние 3 года

#### ТОР

г. ТУТАЕВ

г. ГАВРИЛОВ-ЯМ

г. РОСТОВ



НАЛОГОВЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА  
НА СРОК  
**ДО 9 ЛЕТ**



**НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ – 15,5%**

норма действует до 01.01.2023



**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ** по  
налогу на прибыль организаций

**Размер вычета – 90 % суммы расходов, возможен перенос  
остатка вычета в течение срока господдержки**



**ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ – освобождение**

для ТС, приобретенных для реализации проекта



**НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО – от 0 до 2%**

**ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Соответствие основным направлениям СЭР ЯО и (или) целям инвестиционной политики ЯО

Наличие необходимой проектной документации, а также необходимых заключений экспертиз, разрешений на строительство (реконструкцию). В случае строительства – наличие прав на земельный участок

Соответствие показателям эффективности, установленным для приоритетных инвестиционных проектов

Сохранение (увеличение) в период государственной поддержки годового объема налогов в сопоставимых условиях налогообложения, уплачиваемых в консолидированный бюджет области



## НАЛОГОВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА НА СРОК

**5 ЛЕТ** (заявительный порядок)



**ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ – освобождение**  
для грузовых автомобилей, используемых в целях  
промышленного производства с даты государственной  
регистрации соответствующих транспортных средств

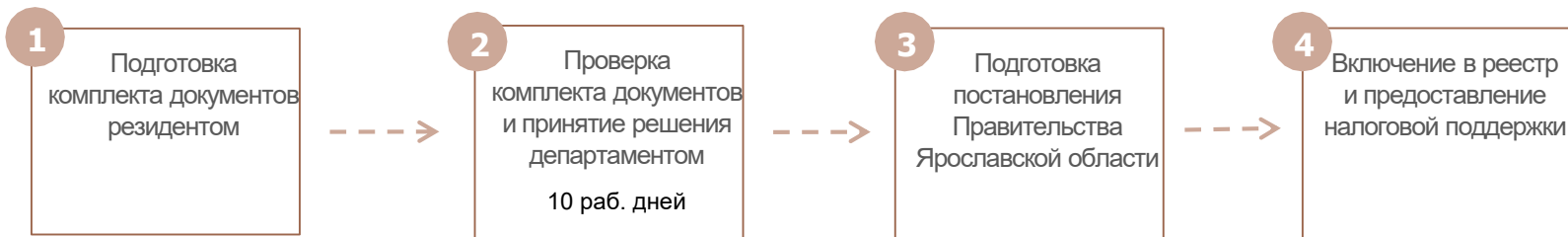


**НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО – 0%**

с даты включения резидента в реестр резидентов промышленных (промышленных) парков Ярославской области

Индустриальный (промышленный) парк и его управляющая компания должны соответствовать требованиям, установленным Правительством РФ в целях реализации ФЗ от 31.12.2014 №488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации».

### БЛОК-СХЕМА ВКЛЮЧЕНИЯ В РЕЕСТР РЕЗИДЕНТОВ ПАРКА (В СООТВЕТСТВИИ С ПП ЯО ОТ 16.01.2020 № 8-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА»)





## ЦЕЛЬ:

Внедрение современной технологии, позволяющей осуществлять производство продукции, конкурентоспособной на мировом уровне



## СРОК:

**до 15 лет**  
(инвестиции ≤ 50 млрд руб.)

**до 20 лет**  
(инвестиции > 50 млрд руб.)

Минимальный объем инвестиций - отсутствует



## КРИТЕРИИ КОНКУРСНОГО ОТБОРА:

инвестор принимает участие в конкурсе. Победителем может быть признан один или более участников по решению комиссии на основании следующих критериев:

- срок внедрения современной технологии
- объем промышленной продукции, произведенной в течение срока действия СПИК
- уровень локализации

### НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

- НЕУХУДШЕНИЕ НАЛОГОВЫХ УСЛОВИЙ
- НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ – 0%
- НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО – 0%

### СУБСИДИАРНЫЕ МЕРЫ

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ К ДОСТУПА К СУБСИДИАРНЫМ ПРОГРАММАМ

### УСКОРЕННАЯ АМОРТИЗАЦИЯ

ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ УСКОРЕННОЙ АМОРТИЗАЦИИ

### УПРОЩЕННЫЙ ДОСТУП К ГОСЗАКАЗУ

ВОЗМОЖНОСТЬ ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА

### ИНЫЕ МЕРЫ

- ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- СТАТУС «СДЕЛАНО В РОССИИ»

#### 1 ВКЛЮЧЕНИЕ ТЕХНОЛОГИИ В ПЕРЕЧЕНЬ СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

- Поддача заявления с описанием технологии
- Прохождение экспертизы
- Включение технологии в перечень

#### 2 ОБЪЯВЛЕНИЕ КОНКУРСА ПО СОВРЕМЕННОЙ ТЕХНОЛОГИИ

- Инициирование проведения конкурса
- Принятие решения о проведении конкурса
- Сбор заявок в ГИСП

#### 3 ПОДАЧА ЗАЯВОК

- Экспертиза заявок:
  - экспресс-анализ
  - входная
  - комплексная

#### 4 ЗАСЕДАНИЕ КОМИССИИ

- Принятие решения о наличии/отсутствии причин для отклонения заявки
- Оценка заявки (при отсутствии причин для отклонения)
- Одобрение проектов с лучшими оценками

#### 5 ПОДПИСАНИЕ СПИК



### ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПИК

- Уплата налогов в определенном объеме
- Создание определенного кол-ва рабочих мест
- Достижение установленного объема производства и реализации



Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) – это договор, позволяющий бизнесу:



Стабилизировать законодательство  
Срок стабилизации = срок действия СЗПК



Возместить расходы на создание и/или модернизацию  
инфраструктуры, необходимой для реализации проекта



СЗПК заключается в **заявительном порядке** без конкурсных или иных отборочных процедур. Государство обязано заключить СЗПК с каждым обратившимся, при соблюдении требований ФЗ и процедуры обращения

### ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ

На обеспечивающую  
инфраструктуру

50% понесенных затрат

На сопутствующую  
инфраструктуру

100% понесенных затрат

#### Начало возмещения:

- ✓ не ранее 1.01.2023
- ✓ не позднее 3-х лет после ввода в эксплуатацию и регистрации имущественных прав на объект СЗПК и инфраструктуру)

Капиталовложения – вложенные в инвестиционный проект денежные средства, включая заемные средства, не менее:

- ✓ **₽ 200 млн**, где стороной соглашения является субъект РФ
- ✓ **₽ 750 млн** - проекты в сфере здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта, КРТ
- ✓ **₽ 1,5 млрд** - проекты в сфере цифровой экономики, экологии, сельского хозяйства, пищевой и перераб. промышленности, туризма
- ✓ **₽ 4,5 млрд** –проекты в сфере обрабатывающего производства, общественного транспорта, торговые логистические центры
- ✓ **₽ 10 млрд** – проекты в иных отраслях

Возмещение ограничено размером обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджет (налог на прибыль, налог на имущество, транспортный налог, НДС (за вычетом возмещенного), ввозные таможенные пошлины, акцизы на автомобили и мотоциклы)



НИП – ограниченный по времени и ресурсам комплекс мероприятий, направленных на создание и последующую эксплуатацию новых объектов основных средств или на реконструкцию существующих объектов, которые вводятся в эксплуатацию **после 1 января 2021г.**

(!) Дата начала реализации нового инвестиционного проекта не ранее 1 января 2021 года

## НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ НИП

- ✓ Туризм
- ✓ жилищное строительство
- ✓ Логистика
- ✓ отрасли, относящиеся к перспективным экономическим специализациям субъектов
- ✓ сельское хозяйство
- ✓ добыча полезных ископаемых (за исключением нефти, газа)
- ✓ обрабатывающие производства (за исключением подакцизных товаров)
- ✓ строительство (реконструкция) автодорог в рамках ГЧП
- ✓ ЖКХ

## КРИТЕРИИ ОТБОРА НИП

- ✓ стоимость проекта должна быть **не менее 50 млн рублей;**
- ✓ Наличие соглашения о намерениях реализовать проект
- ✓ У организации отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством РФ

## МЕХАНИЗМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ✓ - капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности (регион - заказчик стройки);
- ✓ - субсидия юридическому лицу (100% акций (долей) принадлежит региону) на строительство или приобретение объектов капитального строительства;
- ✓ - субсидия юридическому лицу (любой собственник) на компенсацию затрат на создание объектов инфраструктуры

Средства бюджета субъекта РФ, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам могут быть направлены:

Выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертиза ПСД и/или результатов изысканий

Строительство, реконструкция и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры

оплата технологического присоединения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения






**Департамент  
инвестиций, промышленности и  
внешнеэкономической деятельности  
Ярославской области**

Комитет инвестиционного развития

 [shelepov@yarregion.ru](mailto:shelepov@yarregion.ru); [lebedevate@yarregion.ru](mailto:lebedevate@yarregion.ru)

 (4852) 400-109, 400-124

 150014, г. Ярославль, ул. Свободы, 62

---

[www.yarregion.ru](http://www.yarregion.ru)